



Leiden

Gemeente Leiden

Postadres Postbus 9100

2300 PC LEIDEN

Internet www.leiden.nl/bewonersbrieven

www.leiden.nl/gemeente

Retouradres: Postbus 9100, 2300 PC LEIDEN



Datum 6 februari 2024

Ons kenmerk Z/24/3626329

Onderwerp Gezamenlijke inkoopactie energiebesparingsmaatregelen

Beste bewoner,

De gemeente Leiden helpt u graag bij het nemen van energiebesparende maatregelen. Zo vraagt de gemeente met de campagne *Wil jij mij dichterbij zijn?* uw aandacht voor woningisolatie. Door uw huis te isoleren verbruikt u minder energie en wordt uw huis comfortabeler. En door zonnepanelen te plaatsen wekt u zelf duurzame energie op. Met een geïsoleerd huis en zonnepanelen verlaagt u uw energierekening: met de huidige energieprijzen is dit een verstandige zet. Ook helpt u mee aan de verduurzaming van Leiden. De CO₂-uitstoot in Leiden vermindert door energiebesparingsmaatregelen en daarmee gaan we klimaatverandering tegen.

Deze brief gaat over een advies- en inkoopactie die de gemeente Leiden in samenwerking met het bedrijf Winst uit je Woning organiseert.

Ontzorgen

Tijdens de actie koopt een grote groep huiseigenaren gezamenlijk energiebesparingsmaatregelen in. Dat doet Winst uit je Woning voor hen. Het belangrijkste voordeel van gezamenlijk inkopen is dat u wordt ontzorgd. Veel werk wordt voor u gedaan, inclusief subsidie aanvragen. Het scheelt u veel tijd en zoekwerk.

De installatiebedrijven die door Winst uit je Woning gekozen zijn voor deze inkoopactie voldoen aan strenge voorwaarden op het gebied van kwaliteit, service en garantie. Ook zijn de prijzen concurrerend. U krijgt onafhankelijk advies en vrijblijvende offertes op maat.



Aanmelden

Meldt u zich tot en met 31 maart 2024 gratis en vrijblijvend aan via www.winstuitjewoning.nl/leiden/inkoopactie. Winst uit je Woning staat tijdens het gehele traject klaar om uw vragen te beantwoorden.

Wat kunt u kopen bij deze inkoopactie?

U kunt afhankelijk van uw type woning en bouwjaar kiezen voor:

- Dakisolatie; alleen plat dak isolatie aan de buitenkant;
- Isolatieglas;
- Zonnepanelen;
- Warmtepomp, hybride en all-electric.

Besparen en hoe u het kunt betalen

Als u zich aanmeldt voor de inkoopactie berekent Winst uit je Woning wat u in uw situatie aan energie kunt besparen. In de bijlage ziet u per maatregel de gemiddelde besparing, de gemiddelde aanschafkosten en terugverdientijd. Ook leest u hier informatie over subsidies en leningen.

Tijdens de inkoopactie krijgt u advies over de diverse mogelijkheden om de energiebesparingsmaatregelen te kunnen betalen. Eventueel kunt u gebruik maken van de Duurzaamheidslening Leiden, om tegen gunstige voorwaarden geld te lenen. Op de website van het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten leest u hier meer over: www.svn.nl.

Online informatieavond

Op 27 februari 2024 van 19.30 tot 20.30 uur organiseert de gemeente samen met Winst uit je Woning een online informatieavond. Kom alles te weten en stel vragen over de inkoopactie, energiebesparingsmaatregelen, subsidies en financieringsmogelijkheden. Meldt u zich voor de informatieavond aan via www.winstuitjewoning.nl/leiden/inkoopactie.

Meedoen gaat zo

1. Ga naar www.winstuitjewoning.nl/leiden/inkoopactie of scan met uw mobiel de QR-code hiernaast. Bekijk de informatie en meld u aan. Dit kan tot en met 31 maart 2024.
2. U ontvangt advies en conceptoffertes op maat per e-mail. Na het accepteren van de conceptofferte is vaak een controle nodig. Voor een huisbezoek bij isolatieglas en dakisolatie geldt een eigen bijdrage van € 29 en/of € 45.
3. Na de controles ontvangt u een definitieve offerte. Als u akkoord gaat, plant u samen met de uitvoerder een datum voor de uitvoering van de klus.
4. Winst uit je Woning helpt u gratis met de mogelijke subsidieaanvraag.



Beschermd stadsgezicht

Woont u in een huis dat is aangemerkt als beschermd stadsgezicht? Dan kunnen er aanvullende regels gelden voor het plaatsen van zonnepanelen of dubbel glas. Via de website www.omgevingsloket.nl kunt u nagaan of u een vergunning nodig heeft.

Heeft u nog vragen over de inkoopactie?

Bel tussen 8.30 en 17.30 uur met de Servicedesk van Winst uit je Woning op 023 583 69 36 of stuur een e-mail naar info@winstuitjewoning.nl. Zij denken graag met u mee!

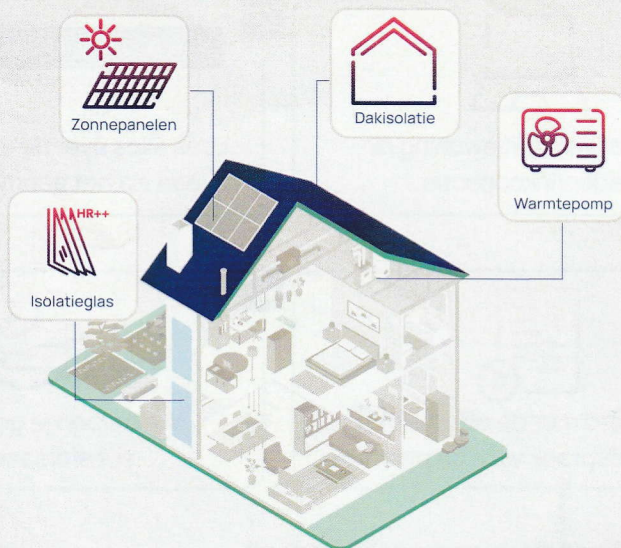
Doet u mee? Aanmelden kan tot en met 31 maart 2024 via www.winstuitjewoning.nl/leiden/inkoopactie.
Laten we samen het verschil maken, voor uw energierekening en het klimaat.

Met vriendelijke groet,

Team Energietransitie
Gemeente Leiden

Besparen op je energierekening?

Dit zijn de opties in gemeente Leiden



	Indicatie kosten	Indicatie subsidie*	Kosten na aftrek subsidie	Indicatie besparing per jaar	Indicatie terugverdientijd
Zonnepanelen (6 stuks)	€4500	-	-	€830	4 jaar
Hybride warmtepomp	€7000	€2500	€4500	€400	11 jaar
All-electric ready warmtepomp	€11.500	€3000	€8500	€600	14 jaar
All-electric warmtepomp	€14.000	€3000	€11.000	€900	13 jaar
Plat dakisolatie	€8940	€830	€8110	€500	16 jaar
Schuin dakisolatie	€5230	€830	€4400	€500	9 jaar
Isolatieglas	€3500	€370	€3130	€290	11 jaar

Goed om te weten! De cijfers zijn gebaseerd op cijfers van Milieu Centraal. De aanschafkosten zijn gebaseerd op offertes van Winst uit je woning. Deze bedragen zijn indicaties. Daarom kan de offerte iets hoger of iets lager uitvallen. In dit voorbeeld is uitgegaan van een tussenwoning. De meest recente bedragen voor jouw type woning vind je op www.winstuitjewoning.nl/duurzame-oplossingen.

* Winst uit je woning is niet verantwoordelijk voor het wel of niet toekennen van de subsidie.

 milieucentraal

Meld je vrijblijvend aan voor de inkoopactie in gemeente Leiden



Zo doe je mee aan de inkoopactie

1



Ga naar winstuitjewoning.nl/leiden/inkoopactie

2

Meld je aan voor de inkoopactie



Lees alles over de actie en meld je aan via het aanmeldformulier

3



Ga akkoord met de offerte(s) en plan een afspraak voor de plaatsing

4



We helpen je gratis met je subsidieaanvraag

Wat zijn de financieringsmogelijkheden?

Heb je op dit moment niet voldoende budget om de gewenste energiebesparende maatregelen door te voeren? Er zijn verschillende financieringsmogelijkheden die de aanschaf van de energiebesparingsmaatregelen aantrekkelijker maken.

Dit zijn de mogelijkheden:

1

ISDE-subsidie: aantrekkelijke subsidie op isolatiemaatregelen en warmtepomp.

2

Energiebespaarlening: sluit een lening af bij het Nationaal Warmtefonds.

3

Hypotheekophoging: aanpassing van je hypotheek. Dit kan op verschillende manieren.

Kijk voor meer informatie op www.winstuitjewoning.nl/financieringsmogelijkheden.

Let op!
Geld lenen kost geld



Heb je vragen? Wij denken graag met je mee!

023 583 69 36

info@winstuitjewoning.nl

www.winstuitjewoning.nl

ma-vrij 8:30-17:30 uur



winst uit je woning